

UITTREKSEL - gemeenteraad - zitting van 28 april 2025

<u>Aanwezig:</u>	Dorien Cuylaerts, Burgemeester Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Schepenen Stefan Maes, Karl Geens, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Diede Van Dun, Rudi Vervoort, Jeroen Ooms, Eric Vermeiren, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen, Raadsleden Bart Adams, Algemeen directeur
<u>Verontschuldigd:</u>	Jan Boeckx, Voorzitter Wim De Visscher, Raadslid
<u>Afwezig:</u>	

De Gemeenteraad, besloten zitting

Betreft: GR/2025/062 - Gecoro. Hernieuwing. Benoeming leden. Goedkeuring.

Overwegende dat dit agendapunt overeenkomstig art. 28 §1 in besloten zitting wordt behandeld;
Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, hierna genoemd VCRO, meermaals bij decreet gewijzigd, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid art. 1.3.3. betreffende de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening, zoals gewijzigd;

Overwegende dat de gemeenteraad de samenstelling en benoeming van de leden van de GECORO moet hernieuwen voor een termijn van 6 jaar;

Gelet op gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025 houdende de vaststelling van 13 leden in totaal waarvan 4 deskundigen en leden uit 5 maatschappelijke geledingen nl:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van land- en tuinbouwers;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieuverenigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten d.d. 27 januari 2025 en 24 februari 2025 waarbij onderstaande vertegenwoordiging uit elke politieke fractie werd aangeduid om deel te nemen aan elke GECORO-vergadering:

- vertegenwoordiger N-VA: dhr. Jan Boeckx
- vertegenwoordiger samen2310: dhr. Hans Van Loon
- vertegenwoordiger GROEN Rijkevorsel: dhr. Koen Oprins
- vertegenwoordiger Gemeentebelangen+: dhr. Eric Vermeiren
- vertegenwoordiger Vlaams Belang: mevr. Leslie Haems

Gelet op art. 304 §3 van het decreet lokaal bestuur dat stelt dat ten hoogste twee derde van de leden van de raden en de overlegstructuren, is van hetzelfde geslacht;

Gelet op artikel 1.3.3., §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening waaruit blijkt dat de voorzitter en de vaste secretaris worden voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat minimum 1/4e van de leden deskundigen zijn;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 april 2025 inzake de voordracht van de voorzitter en secretaris;

Overwegende dat de gemeenteraad dient over te gaan tot de aanstelling van de leden, de voorzitter en de secretaris van de GECORO;

Gelet op de oproep tot kandidaten voor de hernieuwing van de gecoro in de 2310; dat geïnteresseerden hun kandidatuur mochten indienen vóór 21 maart 2025;

Gelet op de kandidatenlijst waaruit blijkt dat volgende personen zich kandidaat hebben gesteld:

A. Maatschappelijke geledingen:

1. Geleding van werkgevers of zelfstandigen

mevr. Stefanie De Winter, Hoogstraatsesteenweg 12/B002 als effectief lid en dhr. Luc Kemland, Hoogstraatsesteenweg 12/B002 als plaatsvervanger

- namens Kamer van Koophandel Kempen (VOKA)

dhr. Bart Geentjens, Oostmalsesteenweg 220 als effectief lid en dhr. Ron Vermetten, Nijverheidsweg 5 als plaatsvervanger

Overwegende dat het een verplichte maatschappelijk geleding betreft conform het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025;

Overwegende dat plaatsvervangers automatisch worden verkozen met het voorgedragen werkend lid;

Overwegende dat het aangewezen is een zo ruim mogelijk forum te hebben;

Overwegende dat de kandidaturen van dhr. Bart Geentjens en mevr. Stefanie De Winter kunnen voorgedragen worden;

2. Geleding van handelaars

- namens NEOS Rijkevorsel:

Mevr. Bie Walbers, Hoek 29/001 als effectief lid en dhr. Jef Martens, Sint-Jozef 5A bus 0201 als plaatsvervanger

Overwegende dat het een verplichte maatschappelijk geleding betreft conform het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025;

Overwegende dat plaatsvervangers automatisch worden verkozen met het voorgedragen werkend lid;

Overwegende dat het aangewezen is een zo ruim mogelijk forum te hebben;

Overwegende dat de enige kandidatuur kan voorgedragen worden;

3. Geleding van werknemers

- namens ACLVB:

Dhr. Frans Van Dyck, Achtel 73 als effectief lid en mevr. Maria Van Herck, Achtel 73 als plaatsvervanger

Overwegende dat het een verplichte maatschappelijk geleding betreft conform het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025;

Overwegende dat plaatsvervangers automatisch worden verkozen met het voorgedragen werkend lid;

Overwegende dat het aangewezen is een zo ruim mogelijk forum te hebben;

Overwegende dat de enige kandidatuur kan voorgedragen worden;

4. Geleding van land-en tuinbouwers

dhr. dhr. Jan Mertens, Oude Baan 8 als effectief lid en dhr. Guy Van Rompaey, Vrouwkensblok 5 als plaatsvervanger

mevr. Dorien Mertens, Helhoek 17/A000 als effectief lid en mevr. Sarah Gommers, Grote Driesen 3 als plaatsvervanger

dhr. Phille Renders, Klaterstraat 47 als effectief lid en dhr. Maarten Adriaensen, Merenloopweg 8 als plaatsvervanger

Overwegende dat het een verplichte maatschappelijk geleding betreft conform het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025;

Overwegende dat plaatsvervangers automatisch worden verkozen met het voorgedragen werkend lid;

Overwegende dat het aangewezen is een zo ruim mogelijk forum te hebben;

Overwegende dat de kandidaturen van dhr. Jan Mertens, mevr. Dorien Mertens en dhr. Phille Renders kunnen voorgedragen worden;

5. Geleding van milieu-en natuurverenigingen

- namens Natuurpunt Markvallei :

dhr. Bruno Vande Wiele, Hoogstraatsesteenweg 87 als effectief lid en dhr. Cnaepkens Michel, Plaggenweg 7 als plaatsvervanger

mevr. Mai Matthé, Borgerhoutstraat 12/102 als effectief lid en mevr. Hanne De Ridder, Hoogstraatsesteenweg 43 als plaatsvervanger

Overwegende dat het een verplichte maatschappelijk geleding betreft conform het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025;

Overwegende dat plaatsvervangers automatisch worden verkozen met het voorgedragen werkend lid;

Overwegende dat het aangewezen is een zo ruim mogelijk forum te hebben;

Overwegende dat de kandidaturen van dhr. Bruno Vande Wiele en mevr. Mai Matthé kunnen voorgedragen worden;

B. Deskundigen

Overwegende dat 5 kandidaturen werden ingediend om als deskundige te zetelen als volgt:

Kandidaturen en verantwoording :

1. Dhr. David Geerts, Emiel Van Roeystraat 4

- meer dan 20 jaar actief als landmetersexpert

- zaakvoerder van Topoplan bvba waardoor hij veel in contact komt met studiebureaus, architecten, projectontwikkelaars, bedrijven, gemeentelijke diensten,...

- heeft een duidelijke zicht op projecten waar ruimtelijke ordening van belang is

- heeft een diploma ingenieur bouwkunde en weet de problematiek inzake ruimtelijke ordening aan te pakken

2. Dhr. Pieter Mertens, Oude Baan 8

- actief als advocaat in het omgevingsrecht

- verboden als assistent aan de Universiteit Antwerpen ter begeleiding van studenten in de master 'omgevings- en klimaatrecht'

- blijkt van sterk maatschappelijk engagement en lokale verankering in Rijkervorsel

3. Dhr. Koen Christianen, Lijsterstraat 76

- meer dan 20 jaar adviseur in land-en tuinbouwsector

- ruime kennis van de milieuregelgeving

- heeft een diploma industrieel ingenieur landbouw

4. Dhr. Stef Van Bavel, Merksplassesteenweg 107

- projectcoördinator voor kleine en middelgrote bedrijven

- begeleidt mensen bij aankoop, bouw en verbouwing van een woning

- ambieert duurzaam en betaalbaar wonen in eigen streek

5. Mevr. Yolande Van der Vloedt, Otterdaelstraat 8

- volgde een graduaatsopleiding Openbare besturen en beschikt over een masterdiploma Filosofie

- werkzaam bij de Regie der Gebouwen, als leidinggevende bij de afdeling Immo met als werkingsgebied provincie Antwerpen

- haar professionele ervaring geeft een prima inzicht in de materie die de GECORO aangaat, zowel wat betreft het juridisch raamwerk (milieudecreten, het decreet ruimtelijke ordening en

vastgoedrecht) als de specifieke situatie van Rijkevorsel en de ruimere context in de regio.

- vertrouwd met de werking van een lokaal bestuur als de bovenlokale overheden

Overwegende dat ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, een plaatsvervanger dient te hebben;

Gelet op het aantal binnengekomen kandidaturen en het verplicht aantal plaatsvervangers voor alle deskundigen, m.u.v. de voorzitter, is het wenselijk over te gaan tot 3 deskundigen;

Gelet op het voorstel om volgende kandidaten, rekening houdende met hun opgebouwde kennis en ervaring alsook hun lokale verankering, als deskundigen voor te dragen;

1. Pieter Mertens
2. David Geerts
3. Koen Christianen

Gelet op het voorstel houdende de toewijzing van de van de deskundigen, dat ter zitting wordt voorgelegd als volgt:

1. Yolande Van der Vloedt als opvolger van David Geerts
3. Stef Van Bavel als opvolger van Koen Christianen

C. Voordracht voorzitter en secretaris

Gelet op het voorstel van het schepencollege houdende de toewijzing van het voorzitterschap aan dhr. Pieter Mertens, kandidaat deskundige;

Gelet op het voorstel van het schepencollege houdende de toewijzing van de functie van secretaris aan Carolien Martens, aangewezen als omgevingsambtenaar per 25 november 2019 en mevr. Tinne Jacobs, deskundige dienst omgeving als plaatsvervangend secretaris;

Overwegende dat ter zitting wordt voorgesteld om in één stemronde te stemmen over voorliggende samenstelling van de GECORO waarin rekening is gehouden met de vereiste voorwaarden;

Gelet op de bespreking;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1.- Artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 januari 2025 houdende de bepaling inzake de samenstelling en maatschappelijke geledingen van de GECORO, hetwelk bepaalt dat het aantal deskundigen wordt vastgesteld op 4 leden, dewelke de expertise van ruimtelijke ordening of milieu moeten bevatten, wordt opgeheven. Overeenkomstig art. 1.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, hierna genoemd VCRO, wordt dit aantal vastgesteld op 3 leden.

Art.2.- De gemeentelijke commissie voor Ruimtelijke Ordening GECORO wordt aldus samengesteld als volgt :

A. Maatschappelijke geledingen:

1. Geleding van werkgevers of zelfstandigen

mevr. Stefanie De Winter, Hoogstraatsesteenweg 12/B002 als effectief lid en dhr. Luc Kemland, Hoogstraatsesteenweg 12/B002 als plaatsvervanger

- namens Kamer van Koophandel Kempen (VOKA)

dhr. Bart Geentjens, Oostmalsesteenweg 220 als effectief lid en dhr. Ron Vermetten, Nijverheidsweg 5 als plaatsvervanger

2. Geleding van handelaars

- namens NEOS Rijkevorsel:

Mevr. Bie Walbers, Hoek 29/001 als effectief lid en dhr. Jef Martens, Sint-Jozef 5A bus 0201 als plaatsvervanger

3. Geleding van werknemers

- namens ACLVB:

dhr. Frans Van Dyck, Achtel 73 als effectief lid en mevr. Maria Van Herck, Achtel 73 als plaatsvervanger

4. Geleding van land-en tuinbouwers

dhr. dhr. Jan Mertens, Oude Baan 8 als effectief lid en dhr. Guy Van Rompaey, Vrouwkensblok 5 als plaatsvervanger

mevr. Dorien Mertens, Helhoek 17/A000 als effectief lid en Sarah Gommers, Grote Driesen 3 als plaatsvervanger
dhr. Phille Renders, Klaterstraat 47 als effectief lid en dhr. Maarten Adriaensen, Merenloopweg 8 als plaatsvervanger

5. Geleding van milieu-en natuurverenigingen

- namens Natuurpunt Markvallei :

dhr. Bruno Vande Wiele, Hoogstraatsesteenweg 87 als effectief lid en dhr. Cnaepkens Michel, Plaggenweg 7 als plaatsvervanger

mevr. Mai Matthé, Borgerhoutstraat 12/102 als effectief lid en mevr. Hanne De Ridder, Hoogstraatsesteenweg 43 als plaatsvervanger

B. Deskundigen

1. Pieter Mertens: deskundige - voorzitter

2. David Geerts met als plaatsvervanger Yolande Van der Vloedt

3. Koen Christianen met als plaatsvervanger Stef Van Bavel

C. Secretaris

Mevr. Carolien Martens, aangewezen als omgevingsambtenaar per 25 november 2019, en mevr. Tinne Jacobs, deskundige dienst omgeving, als plaatsvervangend secretaris.

Art.3.- Onderhavige beslissing wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen.

Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

De Algemeen directeur
(wg.) Bart Adams

De Burgemeester,
(wg.) Dorien Cuylaerts

Voor eensluidend uittreksel:

Op bevel :

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Bart Adams



Jan Boeckx