

UITTREKSEL - gemeenteraad - zitting van 15 december 2025

Aanwezig:

Jan Boeckx, Voorzitter
Dorien Cuylaerts, Burgemeester
Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Schepenen
Stefan Maes, Karl Geens, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Diede Van Dun, Rudi Vervoort, Jeroen Ooms, Eric Vermeiren, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen, Raadsleden
Bart Adams, Algemeen directeur

Verontschuldigd:**Afwezig:**

De Gemeenteraad, openbare zitting**19. Betreft: GR/2025/197 - Retributiereglement inzake de inname van openbaar domein in het kader van werken. Vaststelling.**

Gelet op de Grondwet, inzonderheid artikel 173;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40 §3 en artikel 41, 14°, zoals gewijzigd door art. 3 van het Decreet van 8 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 16 december 2019 houdende de vaststelling van het retributiereglement betreffende de inname van openbaar domein in het kader van bouw- en verbouwingswerken;

Overwegende dat het billijk is een vergoeding te vragen voor de inname van het openbaar domein voor privaat gebruik, zoals voor de inname van het openbaar domein in het kader van werken; dat het in gebruik nemen van het openbaar domein voor de gemeente immers bijkomende kosten met zich mee brengt op het vlak van veiligheid, onderhoud van het openbaar domein, afvalbeheersing, openbare netheid, verkeersveiligheid en infrastructuur; dat het openbaar domein zowel voor als na de inname van het openbaar domein in het kader van werken net moet worden gehouden; dat het ter beschikking stellen en onderhouden van het openbaar domein naar aanleiding van de inname van het openbaar domein in het kader van werken voor het gemeentebestuur bijkomende taken en kosten veroorzaakt; dat om kostenneutraal te kunnen blijven functioneren door de gemeente een retributie wordt geheven;

Overwegende dat een vergunning voor de inname van het openbaar domein vereist is; dat bij ontstentenis van een aanvraag een ambtshalve vaststelling ter plaatse dient te gebeuren, hetgeen een grotere werklast met zich meebrengt tegenover de administratieve verwerking op basis van de aanvraag van de vergunning voor de inname van het openbaar domein; dat de gemeente aldus zelf de nodige vaststellingen moet doen en bijkomende administratieve handelingen dient te verrichten; dat dit een hogere kost met zich meebrengt; dat het in die zin billijk lijkt om de retributie te verhogen indien deze ambtshalve dient te worden vastgesteld; Overwegende dat een vermindering van de retributie bij vroegtijdige beëindiging of kleinere inname redelijk lijkt; aangezien in principe enkel betaald moet worden voor de effectieve inname van het openbaar domein; dat het evenwel aangewezen is om voorwaarden te stellen om misbruik of overmatige administratieve belasting te voorkomen, zolang die voorwaarden redelijk en transparant zijn; dat het opportuun lijkt om de vermindering derhalve toe te staan als het een substantiële wijziging betreft en tevens te bepalen dat slechts één aanpassing per dossier

recht geeft op herberekening teneinde de administratieve efficiëntie te waarborgen en disproportionele werkbelasting bij de gemeentelijke diensten te vermijden;

Gelet op de bespreking;

Overwegende dat raadslid Jeroen Ooms namens de Gemeentebelangen+-fractie een amendement indient dat ertoe strekt om aan artikel 5 volgende passage toe te voegen:

‘Voor aanvragen waarbij een netheids- en toegankelijkheidsplan wordt voorgelegd dat de doorgang voor voetgangers, rolstoelgebruikers en kinderwagens waarborgt, wordt een korting van 20% op de totale retributie toegekend. Indien de wijziging verband houdt met aantoonbare onvoorziene omstandigheden zoals weersomstandigheden, leveringsproblemen of veiligheidsmaatregelen buiten de wil van de aanvrager, wordt de verlenging éénmalig toegestaan zonder bijkomende kosten.’;

Gelet op de stemming over het amendement, hetwelk met 19 neen-stemmen, 2 onthoudingen en 2 ja-stemmen wordt verworpen (neen-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Karl Geens, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen; onthoudingen: Diede Van Dun, Rudi Vervoort; ja-stemmen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren); Gelet op de stemming over de hoofdvraag, dewelke met eenparigheid van stemmen wordt goedgekeurd;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1.- Vanaf 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een retributie gevestigd op de inname van het openbaar domein door het plaatsen van voorwerpen in het kader van werfinrichting voor bouw- en verbouwingswerken en omgevingswerken. Deze voorwerpen zijn bouwmaterialen, werfketen, bouwliften, containers, afsluitingen, bouwstellingen, torenkranen enz. (niet-limitatieve opsomming).

Art. 2.- §1. De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de inname van het openbaar domein in het kader van werfinrichting voor bouw- of verbouwingswerken en omgevingswerken. □
§2. Bij ontstentenis van een aanvraag wordt de retributie ambtshalve vastgesteld en ingevorderd lastens de rechtspersoon of de natuurlijke persoon die de openbare ruimte inneemt en indien deze niet gekend is, lastens de zakelijk gerechtigde van het perceel waar de werken worden uitgevoerd. Ze zijn allen hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot het betalen van de retributie.

Art. 3.- Vóór de inname van het openbaar domein dient er een aanvraag te worden ingediend bij het gemeentebestuur met betrekking tot de ingenomen oppervlakte en de duur van de opstelling. Het bedrag van de retributie wordt bepaald op basis van de informatie in de aanvraag die minstens het adres, de ingenomen oppervlakte openbaar domein in m² en de contactgegevens van de aanvrager vermeldt. □

Art. 4.- §1. De retributie wordt vastgesteld op € 0,35 per m² ingenomen oppervlakte per dag en is verschuldigd vanaf een bedrag van € 100.

Voor de berekening van de retributie wordt de oppervlakte beschouwd van de omschreven veelhoek begrensd door enerzijds de rooilijn of ontworpen rooilijn en anderzijds de uiterste punten van de werfinrichting welke het voorwerp van de inname uitmaakt. Indien een rooilijn ontbreekt, geldt de inname vanaf de grens met de privé-eigendommen. Elk gedeelte van een vierkante meter wordt als een volle vierkante meter beschouwd. □ Een begonnen dag wordt als een volledige dag beschouwd.

§2. In geval van ambtshalve vaststelling bij ontstentenis van een aanvraag wordt de retributie verhoogd met een vast bedrag van € 150 ter dekking van de bijkomende kosten voor de vaststelling en administratieve verwerking.

§3. Het tarief wordt gekoppeld aan de evolutie van de consumptieprijsindex en stemt overeen met de index van november 2025. De bedragen worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het consumptieprijsindexcijfer van de maand november die aan het aanslagjaar voorafgaat.

De berekening van het nieuwe tarief gebeurt volgens de volgende formule:

Nieuw tarief = basistarief x nieuw indexcijfer / aanvangsindexcijfer

Bij de toepassing van deze formule wordt er afgerond op twee cijfers na de komma, waarbij uitkomsten van 5 of hoger naar boven worden afgerond.

Art. 5.- Een vermindering van de retributie wordt enkel toegepast indien de aanvrager vóór de wijziging schriftelijk melding maakt van een vermindering van de ingenomen oppervlakte met minstens 10% of een inkorting van de duur met minstens 5 kalenderdagen.

Per vergunning wordt maximaal éénmaal een dergelijke aanpassing toegestaan.

Art. 6.- De retributie is niet verschuldigd bij bouw- en verbouwingswerken en omgevingswerken voor openbaar nut en als de ingebruikname van het openbaar domein toegestaan is op grond van een overeenkomst.

Art. 7.- De retributie wordt geïnd bij wijze van factuur.□

Art. 8.- §1. Het gemeentebestuur is te allen tijde gerechtigd controle uit te oefenen met het oog op een correcte toepassing van dit reglement. Bij ontstentenis van een aanvraag of in geval van afwijking van de situatie in de praktijk tegenover de aanvraag wordt de retributie ambtshalve vastgesteld.□

§2. Bij onduidelijkheid over de toepassing van het reglement beslist het college van burgemeester en schepenen.

Art. 9.-□ De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.□

Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 §1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

De Algemeen directeur
(wg.) Bart Adams

De Voorzitter,
(wg.) Jan Boeckx

Voor eensluidend uittreksel:

Op bevel :

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Bart Adams



Jan Boeckx