

UITTREKSEL - gemeenteraad - zitting van 15 december 2025

Aanwezig: Jan Boeckx, Voorzitter
Dorien Cuylaerts, Burgemeester
Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Schepenen
Stefan Maes, Karl Geens, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Diede Van Dun, Rudi Vervoort, Jeroen Ooms, Eric Vermeiren, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen, Raadsleden
Bart Adams, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

De Gemeenteraad, openbare zitting**64. Betreft: GR/2025/254 - Reglement inzake opritten, inbuizingen en bermverhardingen. Vaststelling.**

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat er momenteel geen gemeentelijk reglement bestaat voor de aanleg van opritten en bermverhardingen op openbaar domein; dat aanvragen nu individueel worden behandeld door het college van burgemeester en schepenen of deel uitmaken van een omgevingsvergunning;

Gelet op het retributiereglement inzake het uitvoeren van werken: overwelfen baangrachten met plaatsen kopmuren en aanbrengen verharding overwelfde gracht, dat afloopt op 31 december 2025;

Overwegende dat de enige inbuizing van een baangracht tot maximaal 5 meter is vrijgesteld van een omgevingsvergunning;

Overwegende dat tijdens het ontwerp van toekomstige wegen- en rioleringswerken is gebleken dat verhardingen en inbuizingen van meer dan vijf meter voor een woning niet meer vergund worden door de betreffende hogere overheid;

Overwegende dat opritten langs een gewestweg maximaal 4,5 meter breed mogen zijn;

Overwegende dat in het kader van toekomstige wegen- en rioleringswerken waterdoorlatende opritten zullen worden aangelegd om te kunnen voldoen aan de eisen van infiltratie en buffering; dat op deze locaties de opritten ook in de toekomst waterdoorlatend moeten blijven om een goede werking van het regenwatersysteem te garanderen;

Gelet op de bespreking;

Overwegende dat raadslid Jeroen Ooms namens de Gemeentebelangen+-fractie een amendement indient, dat luidt als volgt:

'Wijziging artikel 3, eerste en tweede streepjes: Vervangen door: Het is toegelaten om een oprit aan te leggen in opbrekbare materialen zoals betonstraatstenen, waterdoorlatende betonklinkers, kleiklinkers of kasseien, met een maximale breedte van vijf meter. De voegen worden gevuld met zand.

Toevoegen aan artikel 3: Wanneer een oprit moet opgebroken worden door nutswerken of wegenwerken, geldt: Opritten in gemeentelijke standaardmaterialen worden kosteloos hersteld door of op kosten van nutsmaatschappijen of de gemeente. Opritten in andere toegelaten materialen worden door de gebruiker op eigen kosten heraangelegd. De gemeente/nutsmaatschappij herstelt enkel de fundering tot maaiveldniveau.

Aanvulling laatste alinea artikel 3: In projectgebieden waar waterdoorlatende materialen verplicht zijn, behoudt de gebruiker vrije materiaalkeuze binnen waterdoorlatende opbrekbare bestrating.

Toevoeging aan artikel 2: Toegelaten materialen: opbrekbare bestrating bestaande uit betonstraatstenen, waterdoorlatende betonklinkers, kleiklinkers of kasseien.

Toevoeging aan artikel 3: Verhardingen mogen geen voet- of fietspaden doorkruisen. Obstakels zoals bomen en nutsinfrastructuur mogen niet worden verplaatst zonder toestemming van het college.'

Gelet op de stemming over het amendement, hetwelk met 21 neen-stemmen en 2 ja-stemmen wordt verworpen (neen-stemmen: Jan Boeckx, Dorien Cuylaerts, Nathalie Cuylaerts, Peter Janssens, Bob Van den Eijnden, Lieven Van Nyen, Bert Vangenechten, Stefan Maes, Karl Geens, Luc Jansen, Liese Vermeiren, Wim De Visscher, Bart Van De Mierop, Danny Eelen, Johan Sysmans, Hans Van Loon, Leslie Haems, Chris Peeters, Eddy Stoffelen, Diede Van Dun, Rudi Vervoort; ja-stemmen: Jeroen Ooms, Eric Vermeiren);

Gelet op de stemming over de hoofdvraag, dewelke met eenparigheid van stemmen wordt aangenomen;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1. - toepassingsgebied

- Dit reglement is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Rijkevorsel.
- Dit reglement stelt de regels vast inzake de aanleg van opritten, bermverhardingen en inbuizingen op het openbaar domein dat beheerd wordt door de gemeente (dus niet langs bv. gewestwegen of waterlopen).
- Het reglement is van toepassing op alle opritten, bermverhardingen en inbuizingen aangelegd vanaf 1 januari 2026.
- Voor opritten en bermverhardingen die voldoen aan onderstaande bepalingen moet geen toelating aangevraagd worden.
- Bredere opritten ifv vracht- en landbouwverkeer dienen nog steeds apart aangevraagd te worden bij het college van burgemeester en schepenen. Er dient steeds een schets met draaistralen toegevoegd te worden aan de aanvraag. In geval van een inbuizing is een omgevingsvergunning vereist.
- Voor alle werken op het openbaar domein die niet voorzien zijn in dit reglement, of waarvan de uitvoering afwijkt van de opgenomen voorwaarden, dient een toelating aangevraagd te worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Art.2. - definities

- Gebruiker: De gebruiker (huurder of eigenaar) van het perceel waarvoor de oprit, bermverharding of inbuizing werd aangelegd.
- Inbuizing: Het geheel van buizen en kopmuren dat bij aanwezigheid van een baangracht noodzakelijk is voor de aanleg van een toegang tot het perceel. De eventuele verharding boven de inbuizing maakt hier geen deel van uit.

Art.3. - voorwaarden mbt tot opritten

- Het is toegelaten om in de berm een oprit aan te leggen in betonstraatstenen met een maximale totale breedte van vijf meter per perceel.
- De gebruikte betonstraatstenen zijn rechthoekig van vorm, hebben een zijde van maximaal 25cm, zijn vlak en van gelijke dikte. De voegen worden enkel gevuld met zand.
- De oprit wordt altijd haaks op de rijweg aangelegd.
- De helling van de verharding naar de rijweg toe bedraagt 2,0%.
- De gebruiker staat zelf in voor de aanleg en het onderhoud van de oprit;
- De gebruiker is verantwoordelijk bij gebeurlijke ongevallen waarbij gebrekkige aanleg of onderhoud aan de basis ligt van het ongeval.
- Bij kleine werken op het openbaar domein (vb aanleg nutleidingen) dient de gebruiker zelf eventuele tekorten van betonstraatstenen aan te leveren voor het herstel van de oprit door de aannemer die de werken uitvoert. Bij gebrek hieraan wordt de oprit hersteld met grijze klinkers in formaat 22x11x8.

- Bij uitgebreide wegen- en/of rioleringswerken waarbij de opritten worden heraangelegd zal dit gebeuren met grijze klinkers in formaat 22x11x8. Gebruikers mogen de heraanleg zelf uitvoeren in andere toegelaten materialen.

- Indien in het kader van een rioleringsproject de keuze gemaakt wordt voor waterdoorlatende klinkers, dan is dat voor het projectgebied een blijvende voorwaarde. Alle klinkerverhardingen (inclusief fundering) op openbaar domein dienen in dat geval dus te voldoen aan de norm voor waterdoorlatendheid.

Art.4. - voorwaarden mbt tot inbuizingen

- Aanleg, opbraak of herstel van een inbuizing dient steeds aangevraagd te worden bij het college van burgemeester en schepenen. De werken worden altijd uitgevoerd door de gemeente.

- De eerste inbuizing van een perceel wordt kosteloos aangelegd tot een lengte van 5 meter. (niet van toepassing bij een waterloop)

- Alle andere kosten worden aangerekend aan de aanvrager volgens het retributiereglement inzake het uitvoeren van werken ten laste van derden. Het gaat bv. om de bijkomende kost voor de aanleg van langere inbuizing, de kost voor de herstelling of opbraak van een bestaande inbuizing,...

- Het reinigen en ruimen van de inbuizing gebeurt door of ten laste van de gebruiker.

- Het is niet toegelaten om afvoerleidingen aan te sluiten op de inbuizing.

- Langs gewestwegen zijn dezelfde voorwaarden van toepassing mits een toelating werd verleend door het agentschap wegen en verkeer.

Art.5. - voorwaarden mbt tot bermverhardingen

- Het is toegelaten om de berm ter hoogte van het eigen perceel te verharderen met natuursteenslag (maximaal kaliber 0/20 en maximale dikte van 10cm) op een doek van waterdoorlatend geotextiel.

- De gebruiker staat zelf in voor de aanleg en het onderhoud van de bermverharding.

- De gebruiker is verantwoordelijk bij gebeurlijke ongevallen waarbij de natuursteenslag aan de basis ligt van het ongeval.

- Bij kleine werken op het openbaar domein (vb aanleg nutleidingen) dient de gebruiker zelf eventuele tekorten aan steenslag aan te leveren voor het herstel van de bermverharding door de aannemer die de werken uitvoert.

- Bij uitgebreide wegen- en/of rioleringswerken staat de gebruiker zelf in voor de verwijdering en de heraanleg van de steenslagverharding, indien hij deze wenst te behouden.

Art.6. - algemene voorwaarden

- De toelating is steeds precair. Dit houdt in dat ze altijd kan worden ingetrokken, gewijzigd of geschorst om redenen waarover het college van burgemeester en schepenen oordeelt zonder dat de vergunninghouder enig recht op schadeloosstelling of vergoeding kan laten gelden.

- De verharding dient steeds een afstand van minimaal 1,5 m te respecteren ten opzicht van straatbomen.

- De uitvoerder van werken op het openbaar domein dient liggingplannen op te vragen van de verschillende nutsleidingen via KLIP (afhankelijk van de impact van de werken). Alle info vindt u op KLIP - Kabel- en Leidinginformatieplatform | Digitaal Vlaanderen.

- De uitvoerder van werken op het openbaar domein dient de nodige signalisatievergunningen aan te vragen, ten laatste 20 dagen voor de aanvang van de werken (afhankelijk van de impact van de werken). Dat kan via <https://www.rijkevorsel.be/bouwen-en-wonen/verkeer-en-mobiliteit/inname-openbaar-domein>

- De gebruiker dient verplicht een pesticidenvrij beheer en onderhoud toe te passen in het kader van het decreet houdende vermindering van het gebruik van bestrijdingsmiddelen door openbare diensten in het Vlaamse Gewest d.d. 21 december 2001.

Art. 7. - slotbepalingen

- Indien de toepassing van één of meerdere bepalingen van dit reglement in een concreet geval onduidelijk zou zijn, wordt de toepassing ervan voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen oordeelt vervolgens autonoom over de toepassing van onderhavig reglement.

- - De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.
- - Het reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 §1 en 287 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.
- - Inbreuken op dit reglement worden gehandhaafd door toepassing van het reglement herstellingen aan openbaar domein.

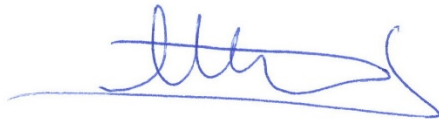
Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

De Algemeen directeur
(wg.) Bart Adams

De Voorzitter,
(wg.) Jan Boeckx

Voor eensluidend uittreksel:

Op bevel :
De Algemeen directeur,



Bart Adams



De Voorzitter,



Jan Boeckx